



AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018

AYUNTAMIENTO DE MONTERREY PRESENTE:

Los integrantes de la Comisión de Espectáculos y Alcoholes del Ayuntamiento de Monterrey, Nuevo León, con fundamento en lo establecido en los artículos 36, fracción V, 38 y 42, de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León; y los artículos 10, fracciones IV, VI y VIII, 20, 22, 25, fracción II, inciso a), y 27, del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Monterrey, Nuevo León, sometemos a consideración de este órgano colegiado la aprobación de las solicitudes de anuencias municipales presentadas por:

- 1. OPERADORA MERCANTIL LIVERPOOL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en la calle Benito Juárez, núm. 1102, sur, local 16 PB TA1, Pabellón M, entre Ocampo y Constitución, en la Zona Centro en Monterrey, Nuevo León, con el número 025 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 2. CADENA COMERCIAL OXXO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Avenida Libertad, núm. 2950, entre Cerezo y Durazno, en la colonia Moderna, en Monterrey, Nuevo León, con el número 037 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 3. CADENA COMERCIAL OXXO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Avenida Verona, núm. 13023, entre Cumbres del Sol y Castellana, en el Fraccionamiento Cumbres del Sol, Primera Etapa, en Monterrey, Nuevo León, con el número 038 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 4. DISTRIBUIDORA INTERNACIONAL DE VINOS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, con el GIRO DE DEPÓSITO en el inmueble ubicado en Avenida Eugenio Garza Sada, núm. 6115, local C-104, Plaza Las Villas, entre Camino a los Álamos y Paseo de las Fuentes, en la colonia Villa las Fuentes, en Monterrey, Nuevo León, con el número 039 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 5. CADENA COMERCIAL OXXO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en la calle Altamisa, núm. 123, entre Plumbago y Cenizo, en la colonia Barrio Mirasol, en Monterrey, Nuevo León, con el número 040 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
- 6. CADENA COMERCIAL OXXO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en la calle



AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018

Nepenta, núm. 901, entre Higuierillas y Oxalida, en la colonia Fomerrey 109, en Monterrey, Nuevo León, con el número 041 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.

7. **NUEVA WALMART DE MÉXICO, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE**, con el GIRO DE TIENDA DE SUPERMERCADO en el inmueble ubicado en Avenida Revolución, núm. 2703, local A-2, entre Ladrillera y Bahía de Alicante, en la colonia Ladrillera en Monterrey, Nuevo León, con el número 042 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
8. **GERARDO EMMANUEL COBAS BARRIOS**, con el GIRO DE CENTRO SOCIAL en el inmueble ubicado en la calle Rodolfo Z. González, núm. 4341, entre Bernardo Garza y Delfina Flores, en la colonia Del Maestro en Monterrey, Nuevo León, con el número 043 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.
9. **GERARDO EMMANUEL COBAS BARRIOS**, con el GIRO DE CENTRO SOCIAL en el inmueble ubicado en la calle Bernardo Garza, núm. 5703, entre Rodolfo Z. González y Paso Vecinal, en la colonia Del Maestro en Monterrey, Nuevo León, con el número 044 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.

Así mismo, se recibió un expediente con el propósito de que se le otorgue la Anuencia Municipal para la venta de bebidas alcohólicas por cambio de giro, presentada por:

10. **CADENA COMERCIAL OXXO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, en el inmueble ubicado en Avenida San Ángel Sur, núm. 4621, entre Valle Verde e Independencia, en la colonia San Ángel Sur, en Monterrey, Nuevo León, con el número 036 de la solicitud asignada por la Dirección de Inspección y Vigilancia.

El representante legal refiere que actualmente la anuencia municipal, con número de cuenta 118223, tiene autorizado el giro de Depósito con venta de cerveza de acuerdo a la licencia número 13613, por lo que solicita el cambio para operar una Tienda de Conveniencia.

Por lo anterior y,

CONSIDERANDO

PRIMERO. Que a la Comisión de Espectáculos y Alcoholes le compete dictaminar sobre las solicitudes de anuencias municipales para la venta o consumo de bebidas alcohólicas,



AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018

en los términos del artículo 25, fracción II, inciso a), del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Monterrey, Nuevo León.

SEGUNDO. Que el artículo 2, fracción II, de la Ley para la Prevención y Combate al Abuso del Alcohol y de Regulación para su Venta y Consumo para el Estado de Nuevo León establece que la Anuencia Municipal es una resolución administrativa, expedida por la autoridad municipal correspondiente, mediante la cual se manifiesta la opinión favorable para el otorgamiento de las licencias o permisos especiales de establecimientos cuyo objeto sea el expendio, venta o consumo de bebidas alcohólicas en la zona geográfica municipal respectiva, siendo adicionalmente requisito previo para la expedición de las licencias o los permisos especiales, cambio de domicilio o giro, la obtención de la correspondiente anuencia municipal, de conformidad con los artículos 2, fracción XXIII, 7, fracción I, 29, párrafo tercero, 33, fracción X, 42, fracción IV, 47, de la Ley para la Prevención y Combate al Abuso del Alcohol y de Regulación para su Venta y Consumo para el Estado de Nuevo León; y 27 del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.

TERCERO. Que de conformidad con lo establecido en los artículos 10, fracción I, de la Ley para la Prevención y Combate al Abuso del Alcohol y de Regulación para su Venta y Consumo para el Estado de Nuevo León; 7, fracción I, y 33, del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León, es competencia y facultad del Ayuntamiento, como autoridad municipal, el otorgar (emitir) o negar las anuencias municipales que sean solicitadas por los interesados, previo cumplimiento de los requisitos establecidos en la Ley.

CUARTO. Que el artículo 29 del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León, dispone que los interesados en obtener una anuencia municipal deberán presentar la solicitud correspondiente ante la Ventanilla Única de la Dirección de Inspección y Vigilancia, anexando los documentos señalados en el artículo 30 del citado ordenamiento, los cuales, tras ser analizados por esta Comisión de Espectáculos y Alcoholes y en cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 32 del Reglamento antes citado, fueron foliadas para integrar un expediente por cada solicitud de anuencia municipal, mismas que se detallan a continuación.



AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018

1. Expediente SAY-DIV/SA/025/2017

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SAY-DIV/SA/025/2017
	Solicitante: OPERADORA MERCANTIL LIVERPOOL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE
	Giro Solicitado: RESTAURANTE
	Domicilio del Establecimiento: Calle Benito Juárez, núm. 1102, sur, local 16 PB TA1, en la Zona Centro en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	22 de febrero de 2017
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	OML150508RC0
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Federal Electoral del representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura Pública Núm. 71,630 del 08 de mayo del 2015 expedida por el C. Lic. Juan Manuel García de Quevedo, Titular de la Notaría Pública Núm. 55 con ejercicio en México, Distrito Federal.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE 4260/2015
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con números de expedientes catastrales 01-216-179.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio SAY-PCM/0364/2017
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Oficio refrendo núm. 026/2017 expedido por la Dirección de Ingresos del Municipio de Monterrey.
NOMBRE COMERCIAL	EXPERIENCIA GOURMET LIVERPOOL



AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018

2. Expediente SAY-DIV/SA/037/2017

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SAY-DIV/SA/037/2017
	Solicitante: CADENA COMERCIAL OXXO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE
	Giro Solicitado: TIENDA DE CONVENIENCIA
	Domicilio del Establecimiento: Avenida Libertad, núm. 2950, en la colonia Moderna, en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	08 de mayo de 2017
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	CCO8605231N4
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Nacional Electoral del representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura Pública Núm. 29,953 del 17 de diciembre de 1991 expedida por el C. Lic. Jesús Montaña García, Titular de la Notaría Pública Núm. 60 con ejercicio en la ciudad de Monterrey.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE 4277/2017
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 10-091-014.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio SAY-PCM/0213/2017
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Oficio refrendo núm. 038/2017 expedido por la Dirección de Ingresos del Municipio de Monterrey.
NOMBRE COMERCIAL	OXXO



AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018

3. Expediente SAY-DIV/SA/038/2017

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SAY-DIV/SA/038/2017
	Solicitante: CADENA COMERCIAL OXXO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE
	Giro Solicitado: TIENDA DE CONVENIENCIA
	Domicilio del Establecimiento: Avenida Verona, núm. 13023, en el Fraccionamiento Cumbres del Sol, Primera Etapa, en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	08 de mayo de 2017
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	CCO8605231N4
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Nacional Electoral del representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura Pública Núm. 29,953 del 17 de diciembre de 1991 expedida por el C. Lic. Jesús Montaña García, Titular de la Notaría Pública Núm. 60 con ejercicio en la ciudad de Monterrey.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE 3991/2017
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 83-134-004.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio SAY-PCM/0581/2017
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Oficio refrendo núm. 021/2017 expedido por la Dirección de Ingresos del Municipio de Monterrey.
NOMBRE COMERCIAL	OXXO



AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018

4. Expediente SAY-DIV/SA/039/2017

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SAY-DIV/SA/039/2017
	Solicitante: DISTRIBUIDORA INTERNACIONAL DE VINOS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE
	Giro Solicitado: DEPÓSITO
	Domicilio del Establecimiento: Avenida Eugenio Garza Sada, núm. 6115, local C-104, en la colonia Villa las Fuentes en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	19 de mayo de 2017
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	DIV080625N42
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Nacional Electoral del representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Instrumento núm. 828 del 25 de junio del 2008 expedida por el C. Lic. Juan Luis Rodríguez Salinas, adscrito a la Notaría Pública núm. 274 con ejercicio en el Quinto Distrito Judicial del Estado de Tamaulipas.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE 2326/2010
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 37-018-162.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio SAY-PCM/0150/2017
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Oficio refrendo núm. 037/2017 expedido por la Dirección de Ingresos del Municipio de Monterrey.
NOMBRE COMERCIAL	DINVI



AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018

5. Expediente SAY-DIV/SA/040/2017

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SAY-DIV/SA/040/2017
	Solicitante: CADENA COMERCIAL OXXO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE
	Giro Solicitado: TIENDA DE CONVENIENCIA
	Domicilio del Establecimiento: Calle Altamisa, núm. 123, en la colonia Barrio Mirasol, en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	19 de mayo de 2017
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	CCO8605231N4
IDENTIFICACIÓN FOTOGRAFÍA CON	Credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Nacional Electoral del representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura Pública Núm. 29,953 del 17 de diciembre de 1991 expedida por el C. Lic. Jesús Montaña García, Titular de la Notaría Pública Núm. 60 con ejercicio en la ciudad de Monterrey.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio 1392/2006-SEDUE
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 86-150-001.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/2875/16
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Oficio refrendo núm. 045/2017 expedido por la Dirección de Ingresos del Municipio de Monterrey.
NOMBRE COMERCIAL	OXXO



AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018

6. Expediente SAY-DIV/SA/041/2017

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SAY-DIV/SA/041/2017
	Solicitante: CADENA COMERCIAL OXXO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE
	Giro Solicitado: TIENDA DE CONVENIENCIA
	Domicilio del Establecimiento: Calle Nepenta, núm. 901, en la colonia Fomerrey 109 en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	19 de mayo de 2017
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	CCO8605231N4
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Nacional Electoral del representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura Pública Núm. 29,953 del 17 de diciembre de 1991 expedida por el C. Lic. Jesús Montaña García, Titular de la Notaría Pública Núm. 60 con ejercicio en la ciudad de Monterrey.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE 1332/2016
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con números de expedientes catastrales 60-130-001 y 60-130- 002.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPC/395/16
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Oficio refrendo núm. 063/2017 expedido por la Dirección de Ingresos del Municipio de Monterrey.
NOMBRE COMERCIAL	OXXO



AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018

7. Expediente SAY-DIV/SA/042/2017

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SAY-DIV/SA/042/2017
	Solicitante: NUEVA WALMART DE MÉXICO, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE
	Giro Solicitado: TIENDA DE SUPERMERCADO
	Domicilio del Establecimiento: Avenida Revolución, núm. 2703, local A-2, en la colonia Ladrillera en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	23 de mayo de 2017
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	NWM9709244W4
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Pasaporte de los Estados Unidos Mexicanos expedido por la Secretaría de Relaciones Exteriores del representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura Pública Núm. 57,106 del 03 de diciembre de 1999 expedida por el C. Lic. Miguel Alessio Robles, Titular de la Notaría Pública Núm. 19 con ejercicio en la ciudad de México.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE-1818/2010
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 15-001-578.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio DPCE-CAE-2042-2015
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Oficio refrendo núm. 048/2017 expedido por la Dirección de Ingresos del Municipio de Monterrey.
NOMBRE COMERCIAL	SUPERAMA NUEVO SUR



AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018

8. Expediente SAY-DIV/SA/043/2017

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SAY-DIV/SA/043/2017
	Solicitante: GERARDO EMMANUEL COBAS BARRIOS
	Giro Solicitado: CENTRO SOCIAL
	Domicilio del Establecimiento: Calle Rodolfo Z. González, núm. 4341, en la colonia Del Maestro en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	24 de mayo de 2017
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	COBG870409NL9
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Nacional Electoral del interesado.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	No Aplica
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Expediente Administrativo L-0004/2004
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 42-308-004.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio SAY-PCM/D/1022/2017
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Oficio refrendo núm. 043/2017 expedido por la Dirección de Ingresos del Municipio de Monterrey.
NOMBRE COMERCIAL	QUINTA SALÓN



AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018

9. Expediente SAY-DIV/SA/044/2017

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SAY-DIV/SA/044/2017
	Solicitante: GERARDO EMMANUEL COBAS BARRIOS
	Giro Solicitado: CENTRO SOCIAL
	Domicilio del Establecimiento: Calle Bernardo Garza, núm. 5703, en la colonia Del Maestro en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	24 de mayo de 2017
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	COBG870409NL9
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Nacional Electoral del interesado.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	No Aplica
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Expediente Administrativo L-0004/2004
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 42-308-007.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio SAY-PCM/D/1023/2017
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Oficio refrendo núm. 044/2017 expedido por la Dirección de Ingresos del Municipio de Monterrey.
NOMBRE COMERCIAL	LA QUINTITA



AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018

10. Expediente SAY-DIV/SA/036/2017

REQUISITOS ARTÍCULO 30	SAY-DIV/SA/036/2017
	Solicitante: CADENA COMERCIAL OXXO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE
	Giro Solicitado: TIENDA DE CONVENIENCIA
	Domicilio del Establecimiento: Avenida San Ángel Sur, núm. 4621, en la colonia San Ángel Sur, en Monterrey, Nuevo León.
FECHA DE SOLICITUD DE ANUENCIA MUNICIPAL	08 de mayo de 2017
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES	CCO8605231N4
IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA	Credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Federal Electoral del representante legal.
ESCRITURA CONSTITUTIVA (PERSONAS MORALES)	Escritura Pública Núm. 29,953 del 17 de diciembre de 1991 expedida por el C. Lic. Jesús Montaña García, Titular de la Notaría Pública Núm. 60 con ejercicio en la ciudad de Monterrey.
CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN DEL USO DE SUELO, LA LICENCIA DEL USO DE SUELO Y LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN	Oficio SEDUE 2826/2014
DOCUMENTO EN EL QUE CONSTE EL NÚMERO DE EXPEDIENTE CATASTRAL	Sí, Estados de Cuenta del Impuesto Predial del predio identificado con número de expediente catastral 49-018-001.
DICTAMEN FAVORABLE DE PROTECCIÓN CIVIL	Mediante Oficio SAY-PCM/0265/2017
AUTORIZACIÓN SANITARIA	Sí
JUSTIFICAR ESTAR AL CORRIENTE EN EL PAGO DE SUS ADEUDOS FISCALES	Oficio refrendo núm. 039/2017 expedido por la Dirección de Ingresos del Municipio de Monterrey.
NOMBRE COMERCIAL	OXXO

QUINTO. Que en cumplimiento a lo establecido en los artículos 14, fracciones I y II, y 32, segundo párrafo del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León, se allegó a esta Comisión la opinión del Director de Inspección y Vigilancia de la Secretaría del



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018**

Ayuntamiento con respecto a los expedientes que fueron remitidos y que constan en los oficios SAY-DIV/SA/025/2017, SAY-DIV/SA/037/2017, SAY-DIV/SA/038/2017, SAY-DIV/SA/039/2017, SAY-DIV/SA/040/2017, SAY-DIV/SA/041/2017, SAY-DIV/SA/042/2017, SAY-DIV/SA/043/2017, SAY-DIV/SA/044/2017 y SAY-DIV/SA/036/2017, en los cuales se hace constar que los solicitantes cumplen con todos los requisitos señalados en la Ley y el Reglamento, ambos de la materia.

SEXTO. Que de conformidad a lo establecido en el artículo 52, fracción II, inciso f), de la Ley para la Prevención y Combate al Abuso del Alcohol y de Regulación para su Venta y Consumo para el Estado de Nuevo León, cuando el titular de la licencia solicite un cambio de giro, éste deberá reunir ciertos requisitos en los que se destaca la anuencia municipal.

SÉPTIMO. Que esta Comisión revisó la información de los expedientes que contienen las solicitudes en cuestión y que en virtud de que los interesados han cumplido con todos los requisitos que se señalan en los ordenamientos jurídicos vigentes, se encuentra satisfecho el supuesto jurídico contemplado en los ordenamientos, y se considera oportuno someter a consideración de este órgano colegiado el otorgamiento o la emisión de las anuencias municipales conforme a los siguientes:

A C U E R D O S

PRIMERO. Se autoriza otorgar las anuencias municipales a los siguientes peticionarios:

- 1. OPERADORA MERCANTIL LIVERPOOL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE,** representado por el C. Ricardo Almaraz Ornelas, con el GIRO DE RESTAURANTE en el inmueble ubicado en la calle Benito Juárez, núm. 1102, sur, local 16 PB TA1, en la Zona Centro en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 01-216-179, asignándole el número 029/2017 de anuencia municipal.
- 2. CADENA COMERCIAL OXXO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE,** representado por el C. Elpidio Carlos Rodríguez Gallardo, con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Avenida Libertad, núm. 2950, en la colonia Moderna, en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 10-091-014, asignándole el número 030/2017 de anuencia municipal.
- 3. CADENA COMERCIAL OXXO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE,** representado por el C. Elpidio Carlos Rodríguez Gallardo, con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en Avenida Verona, núm. 13023, en el Fraccionamiento Cumbres del Sol, Primera Etapa, en Monterrey,



AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018

Nuevo León, con número de expediente catastral 83-134-004, asignándole el número 031/2017 de anuencia municipal.

4. **DISTRIBUIDORA INTERNACIONAL DE VINOS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, representado por el C. Juan Ángel Peña Morales, con el GIRO DE DEPÓSITO en el inmueble ubicado en Avenida Eugenio Garza Sada, núm. 6115, local C-104, en la colonia Villa las Fuentes, en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 37-018-162, asignándole el número 032/2017 de anuencia municipal.
5. **CADENA COMERCIAL OXXO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, representado por el C. Elpidio Carlos Rodríguez Gallardo, con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en la calle Altamisa, núm. 123, en la colonia Barrio Mirasol, en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 86-150-001, asignándole el número 033/2017 de anuencia municipal.
6. **CADENA COMERCIAL OXXO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, representado por el C. Elpidio Carlos Rodríguez Gallardo, con el GIRO DE TIENDA DE CONVENIENCIA en el inmueble ubicado en la calle Nepenta, núm. 901, en la colonia Fomerrey 109, en Monterrey, Nuevo León, con números de expedientes catastrales 60-130-001 y 60-130-002, asignándole el número 034/2017 de anuencia municipal.
7. **NUEVA WALMART DE MÉXICO, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE**, representado por la C. Shanik Yanuaria Melgoza Tellez, con el GIRO DE TIENDA DE SUPERMERCADO en el inmueble ubicado en Avenida Revolución, núm. 2703, local A-2, en la colonia Ladrillera en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 15-001-578, asignándole el número 035/2017 de anuencia municipal.
8. **GERARDO EMMANUEL COBAS BARRIOS**, con el GIRO DE CENTRO SOCIAL en el inmueble ubicado en la calle Rodolfo Z. González, núm. 4341, en la colonia Del Maestro en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 42-308-004, asignándole el número 036/2017 de anuencia municipal.
9. **GERARDO EMMANUEL COBAS BARRIOS**, con el GIRO DE CENTRO SOCIAL en el inmueble ubicado en la calle Bernardo Garza, núm. 5703, en la colonia Del Maestro, en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 42-308-007, asignándole el número 037/2017 de anuencia municipal.

SEGUNDO. Se autoriza la siguiente anuencia municipal en virtud de que el peticionario solicitó un cambio de giro:



AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018

CADENA COMERCIAL OXXO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, representado por el C. Elpidio Carlos Rodríguez Gallardo, de un Depósito con Venta de Cerveza al de una Tienda de Conveniencia, en el inmueble ubicado en Avenida San Ángel Sur, núm. 4621, en la colonia San Ángel Sur, en Monterrey, Nuevo León, con número de expediente catastral 49-018-001, asignándole el número 038/2017 de anuencia municipal.

TERCERO. Instrúyase a la Secretaría del Ayuntamiento de Monterrey para que elabore y expida las anuencias municipales conforme a lo dispuesto por el artículo 35 del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.

CUARTO. Se instruye al Director de Inspección y Vigilancia de la Secretaría del Ayuntamiento para que agregue a los solicitantes aludidos en el Padrón de Anuencias Municipales con el número de folio de anuencia municipal 029, 030, 031, 032, 033, 034, 035, 036, 037 y 038, en el ejercicio fiscal 2017, conforme lo dispone el artículo 14, fracción IX, del Reglamento que Regula los Establecimientos de Venta, Expendio o Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Monterrey, Nuevo León.

QUINTO. Difúndanse los presentes acuerdos en la *Gaceta Municipal* y en la página de Internet: www.monterrey.gob.mx

**MONTERREY, NUEVO LEÓN, A 09 DE JUNIO DE 2017
ASÍ LO ACUERDAN Y LO FIRMAN LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE
ESPECTÁCULOS Y ALCOHOLES**

**REGIDORA MAYELA CONCEPCIÓN DE LA GARZA SANTOS
COORDINADORA
RÚBRICA**

**REGIDOR LUIS CARLOS LONGARES
VIDAL
INTEGRANTE
RÚBRICA**

**REGIDOR DAVID ARIEL GARCÍA
PORTILLO
INTEGRANTE
RÚBRICA**



**AYUNTAMIENTO DE MONTERREY
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018**

REGIDOR ÁLVARO FLORES PALOMO

**INTEGRANTE
RÚBRICA**

REGIDOR EDGAR SALVATIERRA

**BACHUR
INTEGRANTE
SIN RÚBRICA**